



Tegund eignar : Raðhús

Bæjarfélag / Hverfi : Fuente Alamo

Izona : Costa Cálida

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 2

Byggingarár : 2026

Sundlaug : Einka

Garður : Já

Eignin snýr : til suðurs

Útsýni : Golfvöllur - Náttúra

Bílastæði : Einkabílastæði á lóð

Fermetra stærð eignar : 133 m²

Stærð lóðar : 530 m²

Stærð þaksvala : 63 m²

Flugvöllur : 60

Strönd : 35

Borg : 30

Golf : 2

✓ Miðstöðvarkynding

✓ Heimilistækni

✓ Verönd

✓ Loftkæling

✓ Þaksvalir

Æðislegt 133m² einbýlishús á einni hæð með 3 svefnherbergjum, 2 baðherbergjum, opnu eldhúsi og stofu með aðgengi að stórum garði með einkasundlaug 2,40x6 á stærð og bílastæði á lóð. Þetta fallega einbýlishús afhendist með loftkælingu, heimilistækjum, nútímalegum innrétum og gólfefni.

Fuente Álamo er heillandi bær staðsettur í suðurhluta Murcia-héraðs á Spáni, aðeins um 35 km frá borginni Murcia og 30-40 mínútna akstur frá gullnum ströndum Costa Cálida. Bærinn og svæðið í kring bjóða upp á fjölbreytta náttúru, menningu, sögu og lífsgæði sem gera hann að einstökum stað til að búa á eða heimsækja.

Rétt utan við bæinn er **Hacienda del Álamo Golf Resort**, einn mest spennandi og fullbúni golfstaður Murcia-héraðs. Þar finnur þú 18 holu þar 72 golfvöll sem var hannaður af Dave Thomas og er sá lengsti í suðausturhluta Spánar – rúmlega 6.700 metrar að lengd. Golfvöllurinn er í hæsta gæðaflokki og státar af golfakademíu, æfingarsvæði með sex æfingaholum, tennis- og padelvöllum og frábærri aðstöðu fyrir bæði byrjendur og lengra komna.

Á svæðinu er einnig að finna **Sheraton Hacienda del Álamo Golf & Spa Resort**, glæsilegt fjögurra stjörnu hótél með veitingastöðum, heilsulind, líkamsrækt og fyrsta flokks þjónustu. Einnig eru fjölbreyttar fasteignir í boði – allt frá stílhreinum íbúðum til rúmgóðra einbýlishúsa með sundlaugum og útsýni yfir golfvöllinn. Margir erlendir kaupendur, sérstaklega frá Norður-Evrópu, hafa fundið sér draumæign í þessu vinsæla úrræði.

Svæðið í kring býður upp á ótal afþreyingarmöguleika – allt frá sjóíþróttum við Costa Cálida (eins og sund, siglingar og vatnaskíði), til landíþróttar á borð við golf, tennis og gönguferðir í fallegu landslagi Murcia-héraðs. Aðeins steinsnar í burtu eru hinar sögufrægu borgir **Murcia** og **Cartagena**, sem bjóða upp á ríkulegt menningarlíf, verslanir, sögufrægar byggingar og fjölbreytta matarmenningu.

Fuente Álamo sjálfur hefur sögulegar rætur frá 16. öld og býður upp á heillandi smáþorp í nágrenninu, fornminjar og hefðbundna spænska menningu. Árið um kring eru haldnar hefðbundnar hátíðir, þar á meðal **San Agustín**-hátíðin sem haldin er í ágúst og dregur að sér fjölda gesta með tónleikum, hátíðarhöldum og samfélagsgleði.

Svæðið leggur einnig áherslu á sjálfbærni og græna orku – til dæmis er **Fuente Álamo sólarorkuverið**, sem framleiðir rafmagn fyrir um 13.000 heimili, eitt það stærsta í Evrópu.

Hacienda del Álamo og Fuente Álamo bjóða upp á fullkomna blöndu af náttúru, lífsstíl og nútímaaðstöðu – kjörinn staður fyrir þá sem leita að sólríkri paradís, hvort sem er til frítíma, búsetu eða fjárfestingar.

