



Tegund eignar : Íbúð

Bæjarfélag / Hverfi :
Villamartin

Izona : Costa Blanca Sur

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 2

Byggingarár : 2024

Sundlaug : Í sameign

Garður : Í sameign

Eignin snýr : til vesturs

Útsýni : Yfir sundlaugarsvæði
og garð

Bílastæði : Bílastæðakjallari

**Fermetra stærð
eignar :** 121,26 m²

Stærð verandar : 23,44 m²

Flugvöllur : 40 min

Strönd : 8 min

Borg : 10 min

Golf : 5 min

✓ Geymsla

✓ Heimilistæki

✓ Lyfta

✓ Loftkæling

✓ Verönd

Glæsileg íbúð með 3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum með loftkælingu í nýjum íbúðarkjarna í Villamartin. Með íbúðunum fylgir bílastæði í bílarkjallara og geymsla og rúmgóðar svalir með útsýn yfir glæsilegan sameiginlegan garð með sundlaug og grænum svæðum þar sem tilvalið er að njóta sólarinnar sem skín í meira en 300 daga á ári.

Erum einnig með íbúðir með 2 svefnherbergjum til sölu í þessum sama glæsilega kjarna.

Skammt er á 18 holu golfvöllinn Villamartin, þar sem njóta má óviðjafnanlegs útsýnis hvort sem er við að iðka golf íþróttina eða tylla sér á fallegan útsýnisbar og njóta þess að hlusta á fagurlitaða páfagaukana kvaka allan ársins hring.

Fyrir náttúru unnenndur er jafnframt vinsælt að labba eða hjóla eftir vatnssíkinu "el canal" sem liggur skammt frá, en þar er að finna mikið fuglalíf og hægt að fara í skemmtilegar göngu- eða hjólaferðir meðfram skurðinum til nærliggjandi bæja, án þess að fara út á götu og alltaf umlukin fallegri náttúru, en jafnframt er stutt að fara til annara hverfa, hvort sem er á tveimur jafnfljótum, eða á farartæki s.s. í hverfið Los Altos, La Florida og Playa Flamenca. En það má segja að ekki sé meira en 10 mín létt labb til allra þessara hverfa.

Auk þess er Zenia Boulevard verslunarmiðstöðin skammt frá, þar sem þín bíður mikið úrval verslana í yfir 80.000 m² verslunarhúsnæði, að ógleymdir heilbrigðisþjónustu hins margrómaða Torre Vieja spítala sem er í 10 mínútna ökuferð að heiman. Og fyrir sólarunnenndur þá ertu í einungis nokkurra mínútna ökuferð frá kílómetra löngum breiðum af fín sendum ströndum sem hafa fengið vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans.

Endilega hafðu samband til að fá meiri upplýsingar um þessa glæsilegu eign!