



Tegund eignar : Íbúð

Bæjarfélag / Hverfi : Águilas

Izona : Costa Cálida

Svefnherbergi : 1

Baðherbergi : 1

Byggingarár : 2023

Sundlaug : Í sameign

Garður : Í sameign

Eignin snýr : til suðurs

Útsýni : Ósnortin náttúra & til sjávar

Bílastæði : Bílastæðakjallari

Fermetra stærð eignar :

41,04 m²

Stærð verandar :

14,96 m²

Flugvöllur :

60 min

Strönd :

3 min

Borg :

5 min

Golf :

10 min

✓ Hleðlustöð fyrir rafbíla

✓ Bílskúr

✓ Loftkæling

✓ Öryggiskerfi

✓ Lyfta

✓ Sólarorka

✓ Heimilistæki

Perla kynnir með stolti þessa frábæru íbúð í hinu einstaka Isla del Fraile hverfi í Suður Murcia héraði.

Þessi 41,04m² eign er með 1 svefnherbergi og 1 baðherbergi, auk 14,95m² svalir með ótrúlegu útsýni!, en jafnframt fylgir einkastæði í bílajakjallara. Hún tilheyrir algjörlega einstökum íbúðakjarna sem fylgir stórglæsilegt sundlaugarsvæði þar sem finna má meðal annars heitan nuddpott, líkamsrækt og glæsilega sólbaðsaðstöðu. Í þessari afgirtu íbúðarbyggð er að sjálfsögðu jafnframt mikið um græn svæði og öll sameignin mikið augnayndi.

Þessi bjarta og stílhreina íbúð er staðsett í einungis nokkra metra fjarlægð frá ströndinni, í útjaðri borgarinnar Águilas í Murcia héraði. Stórglæsilegt svæði á Costa Cálida ströndinni og er í einungs 50 mínútna fjarlægð frá nýja flugvellinum í Murcia (Corvera) og flugvellinum í Almería. Svæðið tengist nærliggjandi borgum einstaklega vel, en hraðbrautir liggja þaðan beint til t.d. Cartagena borgar, Alicante, Murcia og fállegra stranda Murcia og Almería.

Ef að þig dreymir um að búa við Miðjarðarhafið, í nútímalegri nýbyggingu með ströndina við túnfótinn, þá er þetta sannarlega eign fyrir þig!

Hentar líka frábærlega til útleigu.

Bjóðum líka uppá í þessari sömu íbúðarbyggingu mikið úrval af 2 og 3 herbergja íbúðum sem og þakíðum. Þessi eign er frábærlega staðsett til hvort sem er, langtíma eða skammtíma dvalar.

Hafðu samband til að fá frekari upplýsingar eða bóka skoðun.

info@perlainvest.com

www.perlainvest.com

(0034) 96 676 5972

