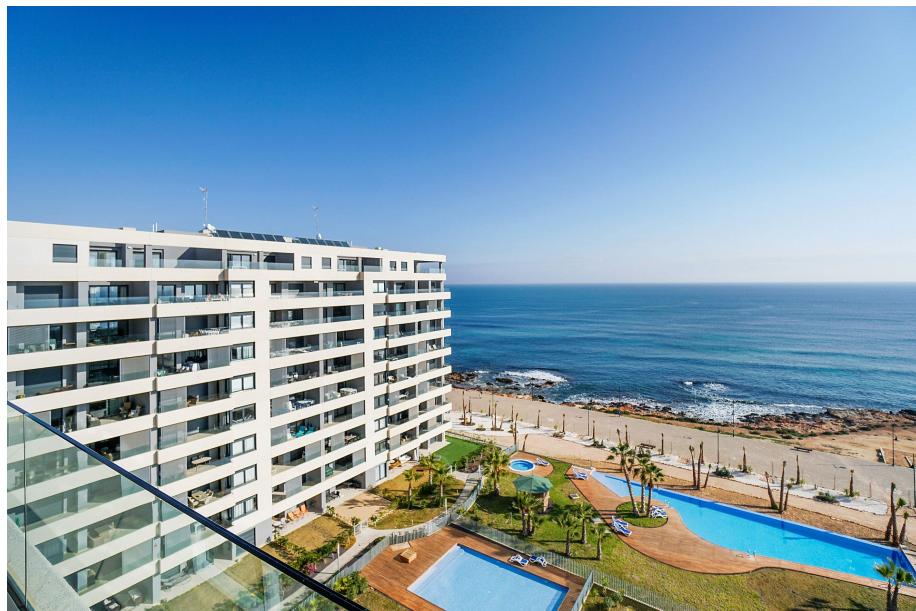


## 3 Svefnherbergi Íbúð in Punta Prima

Ref: A109

**389.000€**



**Tegund eignar :** Íbúð

**Bæjarfélag / Hverfi :** Punta Prima

**Izona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2023

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Í sameign

**Eignin snýr :** til austurs

**Útsýni :** Sjávarútsýni

**Bílastæði :** Bílastæðakjallari

**Fermetra stærð eignar :** 98,05 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 28,4 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 40 min

**Strönd :** 0 min

**Borg :** 5 min

**Golf :** 9 min

✓ Geymsla

✓ Hiti í gólfí

✓ Sólarorka

✓ Lyfta

✓ Verönd

✓ Innbyggð loftkæling

Perla kynnir með stolti þessa einstöku 3 herbergja íbúð í hinu vinsæla Punta Prima hverfi í Torrevieja. Þessi 98,05m<sup>2</sup> eign er með 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi (hvort um sig með hita í gólfí) auk 28,4m<sup>2</sup> svala sem bjóða upp á ótrúlegt útsýni til sjávar en eigninni fylgir jafnframt einkastæði í bílastæðakjallara sem og geymsla. Hún tilheyrir frábærum íbúðakjarna sem fylgir stórglæsilegt sundlaugarsvæði þar sem finna má meðal annars heitan nuddpott og glæsilega sólbaðsaðstöðu. Í þessari afgirtu íbúðarbyggð er að sjálfsögðu jafnframt mikið um græn svæði og öll sameignin mikið augnayndi. Og síðbreytileg náttúrufegurð Miðjarðarhafssins svíkur engan, en óhindrað útsýnið blasir við jafnt frá íbúðinni sem og frá sundlaugarsvæðinu sjálfu.

Auk þessarar eignar, bjóðum við líka uppá 3 herbergja íbúðir sem og íbúðir á jarðhæð með garði í þessum sama íbúðarkjarna.

Hér eru nálægt allri þeiri þjónustu sem hugsast getur, stutt er í matvöruverslanir, apótek, veitingastaði og bari. Auk þess að vera aðeins nokkrar metra frá Cala Piteras ströndinni. Í 15 mínútna fjarlægð er svo hinn spennandi og alþjóðlegi miðbær Torrevieja, 5 golfvellir, hinar þekktu verslunarmiðstöðvar "Habaneras" og La "Zenía Boulevard", frábært úrval veitingastaða, bara og kaffihúsa, vatnsrennibrautargarður sem og tvö heimsklassa sjúkrahús og mikið úrval hágæða spænskra sem og alþjóðlegra skóla.

Og fyrir sólarunnendur þá eru á svæði sem bíður uppá kílómetra langar strandir sem hafa fengið vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans. Þessi eign er frábærlega staðsett hvort sem er til langtíma eða skammtíma dvalar.

Vetur velkomin að hafa samband til að fá frekari upplýsingar um þessa einstöku eign!  
[info@perlainvest.com](mailto:info@perlainvest.com)

[www.perlainvest.com](http://www.perlainvest.com)

(0034) 96 676 5972

