



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Las Colinas Golf

**Zona :** Costa Blanca Sur

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Construido :** 2027

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Campo de Golf -  
Naturaleza

**Parking :** Parking subterráneo

**Vivienda :** 135 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 40 m<sup>2</sup>

**Sup solarium :** 110 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45

**Playa :** 15

**Ciudad :** 5

**Golf :** 1

✓ Trastero

✓ Solarium

✓ Ascensor

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Terraza

Este precioso ático en Las Colinas cuenta con tres dormitorios, incluido un amplio dormitorio principal con baño en suite. En total dispone de tres baños completos. La cocina es abierta y luminosa, conectada con un elegante salón en un espacio con un diseño moderno y exclusivo. Desde el salón se accede a una gran terraza de 40 m<sup>2</sup> orientada al sur y solarium de 110m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del sol durante todo el día - perfecta para vivir y relajarse al aire libre.

La comunidad cuenta con un precioso jardín con una gran piscina y tumbonas para tomar el sol.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo, además de un trastero.

**Las Colinas Golf & Country Club** es mucho más que un complejo residencial - es un estilo de vida que combina lujo, naturaleza y tranquilidad en perfecta armonía. Con un enfoque claro en la calidad, la privacidad y el diseño, Las Colinas se ha consolidado como una de las urbanizaciones más exclusivas y prestigiosas de España.

Ubicado en un valle verde y tranquilo, rodeado de un parque natural protegido, este entorno único ofrece viviendas diseñadas con un altísimo nivel de detalle - desde arquitectura de vanguardia hasta servicios y comodidades de primera clase. Ya sea que estés buscando una segunda residencia, una vivienda permanente o simplemente unas vacaciones inolvidables, Las Colinas es el lugar donde la belleza y la paz se unen.

Su ubicación es inmejorable - a tan solo 45 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y cerca de los destinos costeros más populares como **Torre Vieja, Orihuela Costa y La Zenia**, donde podrás disfrutar de tiendas, playas, restaurantes y eventos culturales. Es el equilibrio perfecto entre naturaleza y vida costera activa